

Die KHW Kommunale Haus und Wohnen GmbH mit Sitz in Rheda-Wiedenbrück ist eine leistungsstarke mehrheitlich kommunale Wohnungsgesellschaft. Wir stehen seit über 60 Jahren für eine sichere und sozial ausgewogene Wohnungsversorgung. Unser Tätigkeitsgebiet ist der südliche Teil des Kreises Gütersloh. Derzeit bewirtschaften wir rund 1.100 Wohnungen.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen erfahrenen

Abteilungsleiter Technik (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Führung eines motivierten Teams
- Budgetplanung und -verantwortung
- Arbeiten in allen Leistungsphasen der HOAI
- Steuerung und Mitwirkung bei der Planung, Ausschreibung, Vergabe und Ausführung von Baumaßnahmen
- Entwicklung und Fortführung der strategischen Bestandserhaltung und -verbesserung im Rahmen des Portfoliomanagements
- Pflege und Weiterentwicklung des Handwerkerpools

Unsere Anforderungen:

- Erfahrung in Personalführung
- erfolgreich abgeschlossenes Studium Bauingenieur/Architekt oder vergleichbare technische Ausbildung bzw. Abschluss
- strategisches und unternehmerisches Denken
- Rechtskenntnisse in einschlägigen technischen Baubestimmungen und Richtlinien, VOB, HOAI, vertiefte Kenntnisse der Bauordnung NRW sowie des BauGB
- selbstständiges, zielorientiertes und effektives Arbeiten
- soziale Kompetenz, gute Kommunikationsfähigkeit, ausgeprägtes Verhandlungsgeschick
- sicherer Umgang mit gängigen EDV-Programmen der Branche

Wir bieten:

- vielseitiges, abwechslungsreiches Tätigkeitsgebiet in einem erfolgreichen Unternehmen
- langfristige Perspektive und gute Entwicklungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeitenregelungen
- attraktives Gehaltspaket
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- einen zukunftsorientierten, sicheren und festen Arbeitsplatz mit Gestaltungsfreiheiten

Fühlen Sie sich angesprochen?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühesten Eintrittstermins, gerne auch per E-Mail.

KHW Kommunale Haus und Wohnen GmbH

Geschäftsführer - Tobias Schirmer

Am Neuen Werk 4

33378 Rheda-Wiedenbrück

E-Mail: tobias.schirmer@khw-rwd.de

Telefon: 05242 9259-0

Internet: www.khw-rwd.de



KHW

Gut und sicher wohnen im Kreis Gütersloh