

# Interessentenbogen

## Persönliche Angaben

### Interessent/in

Name, Geburtsname

---

Vorname

---

Geschlecht  weiblich  männlich

---

Straße

---

PLZ, Ort

---

Telefon / Handy

---

E-Mail

---

Wohnberechtigungsschein vorhanden?  ja  nein

---

### Wie viele Personen gehören zum Haushalt (Kinder/Verwandte)

Unser Haushalt besteht aus \_\_\_\_\_ Personen, davon \_\_\_\_\_ Kinder.

Name, Vorname

---

Name, Vorname

---

Name, Vorname

---

Name, Vorname

---

Name, Vorname

---

Name, Vorname

---

Ort, Datum

---

Ort, Datum

---

### Partner/in

Name, Geburtsname

---

Vorname

---

Geschlecht  weiblich  männlich

---

Straße

---

PLZ, Ort

---

Telefon / Handy

---

E-Mail

---

Wohnberechtigungsschein vorhanden?  ja  nein

---

## Angaben zur gewünschten Wohnung

### Wohnungswunsch

Anzahl der Wohnräume

---

Größe der Wohnung m<sup>2</sup>

---

Maximale Warmmiete Euro

---

### Wohngebiet

Rheda-Wiedenbrück  Rietberg  Langenberg

---

Gütersloh  Verl

---

Schloß Holte-Stukenbrock  Herzebrock-Clarholz

---

Unterschrift/en des/der Interessierten

---

Unterschrift/en des/der Partner/in

---

Wir bitten um Ihre Mithilfe bei der Aktualität unserer Kundenkartei. Sollten Sie eine neue Wohnung gefunden haben oder aus sonstigen Gründen auf einen Wohnungswechsel verzichten, teilen Sie uns dies bitte mit. Ebenso informieren Sie uns bitte, wenn sich Ihre Verhältnisse verändern oder die Zahl der zu Ihrem Haushalt gehörenden Personen.

Bitte beachten Sie die Hinweise auf der Rückseite.

## Informationspflicht zum Fragebogen für Mietinteressenten gem. Art. 13 DSGVO

1. **Firma und Anschrift** KHW Kommunale Haus und Wohnen GmbH  
Am Neuen Werk 4  
33378 Rheda-Wiedenbrück
2. **Name des Verantwortlichen** Geschäftsführer Tobias Schirmer
3. **Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten** Datenschutzbeauftragter Sven Grunwald  
Telefon: 05242 9259-96  
E-Mail: sven.grunwald@khw-rwd.de

### 4. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSGneu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke. Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Im Rahmen des Mietinteressentenbogens verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

a. zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gemäß Art. 6 Abs. 1b DSGVO:

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Dauernutzungs-/Mietvertrages mit der KHW Kommunale Haus und Wohnen GmbH.

b. Im Rahmen der Interessenabwägung gemäß Art. 6 Abs. 1f DSGVO:

Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten.

Dazu gehören:

- Durchführung einer Interessentenverwaltung mithilfe eines Auftragsverarbeiters.
- Konsultationen von und Datenaustausch mit Auskunfteien (z. B. CREDITREFORM) zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Ausfallrisiken im Vermietungsbetrieb
- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs unseres Unternehmens
- Verhinderung und Aufklärung von Straftaten (insbesondere beim Betrieb von Videoaufklärungsgeräten)
- Maßnahmen zur Gebäude- und Anlagensicherheit (z.B. Zutrittskontrollen mithilfe elektronischer Schließanlagen soweit vorhanden)

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogenen Daten einlegen.

### 5. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSGneu:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V. m. § 19 BDSGneu

### 6. Datenübermittlung an Dritte

- Creditreform Gütersloh, Moltkestraße 3-7, 33330 Gütersloh, Einholung von Bonitätsauskünften, Übermittlung von Schuldnerdaten

### 7. Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften: Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherungsfristen hingewiesen: Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von drei Jahren.

### 8. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

### 9. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten sind wir nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesen durchzuführen. Sofern eine Angabe freiwillig erfolgen kann, haben wir diese Angabe im jeweiligen Erhebungs-Formular gekennzeichnet.

### 10. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.